

Promouvoir l'habitat écologique dans le Lot autour d'un lieu central d'insertion et d'écoconstruction

L'Entreprise d'Ecoconstruction Lotoise (EECL) (Lot - Midi-Pyrénées) - Construction du siège social de l'entreprise pour en faire un lieu d'accueil et de promotion de l'habitat écologique

E.E.C.L. est une entreprise d'insertion créée en novembre 2007, qui a pour but de construire des maisons individuelles économiques et économes. Le projet est situé en zone de revitalisation rurale, dans le Lot, à Catus, à une quinzaine de kilomètres de Cahors. La création de l'entreprise d'éco-construction permet d'accueillir des personnes en difficulté, avec pour but de construire des maisons peu chères pour de jeunes couples sans grande ressource financière.

- Les objectifs poursuivis sont les suivants :
- Prouver que les personnes désireuses de faire construire peuvent allier économie et respect de l'environnement.
- EECL est à ce jour locataire de bâtiments publics qui ne sont plus adaptés à son activité. La volonté de l'entreprise est donc de construire son propre bâtiment pour pouvoir être une vitrine des savoir-faire, et sensibiliser les visiteurs aux nouveaux enjeux environnementaux, et former des personnes intéressées par ces métiers. Ce bâtiment accueillera également les salariés en insertion en mettant à leur disposition des logements.

- L'action engagée :

EECL est en plein essor. Elle emploie aujourd'hui 5 salariés en insertion et 3 encadrants. Ces derniers ont déjà construit 2 maisons écologiques (1000 €/m², circuits courts pour les matériaux) et les demandes ne font qu'augmenter. Face à cet engouement, la nécessité d'avoir un bâtiment adapté à l'activité est de plus en plus présente, ainsi que l'envie de promouvoir une démarche pour le développement durable. La volonté est donc que ce bâtiment soit :

- un bâtiment témoin qui permettra la promotion de l'habitat économe et écologique,
- un centre de formation aux métiers de l'environnement, du territoire et de l'éco-construction,
- un atelier et un entrepôt nécessaire à l'activité d'éco-construction,
- un lieu de rencontres et d'échange.

Le bâtiment doit nécessairement avoir un fonctionnement bioclimatique pour mettre en avant le savoir-faire de l'entreprise d'éco-construction lotoise, mais également prévoir des logements pour l'accueil de salariés.

- Les résultats aujourd'hui et ceux à venir :

A l'heure actuelle, le projet architectural commence à prendre forme. Des questions restent en suspens sur le choix du terrain. Le terrain doit en effet être positionné plein sud, en cohérence avec les objectifs bioclimatiques. La volonté serait de s'implanter sur la petite zone d'activités des Matalines, dans la communauté de communes de Catus, pour pouvoir travailler en synergie avec d'autres entreprises de préservation de l'environnement (SYDED, 3REnvironnement, traitement des déchets...) et proposer aux salariés du covoiturage, des logements écologiques, etc. Le budget prévisionnel et le plan de financement étant établis (500 000 € env), la recherche d'aides reste l'élément nécessaire pour pouvoir commencer les travaux, même si plusieurs partenaires sont déjà associés au projet : Fondation d'entreprise Veolia, Fondation Vinci, Fondation RTE, DDTEFP, UREI, ANPE.

Face à un carnet de commandes bien rempli, ce nouveau bâtiment permettra de mener à bien cette activité. EECL compte construire 4 à 5 maisons économes par an. Pour cela, l'entreprise devra recruter des personnes supplémentaires en insertion. Le bâtiment, vitrine de ses savoir-faire, permettra de faire découvrir l'éco-construction à 200 visiteurs par an. A terme, ce bâtiment offre des possibilités d'évolution et permet la mise en place de nouvelles activités en lien avec ce métier : négoce de matériaux recyclés, vente de plantes pour la phyto-épuration, hébergement pour des stagiaires ou des salariés...

- En quoi cette action est-elle remarquable ?

Ce projet de construction est innovant grâce à toutes les fonctions qu'il associe : expérimenter (assainissement), montrer (des techniques, des matériaux, des principes différents), former (des demandeurs d'emploi, des entreprises...), concevoir et réaliser des maisons et bâtiments économes. Mais le projet met également en œuvre de nouvelles technologies et techniques pour construire : plus simple, moins cher, plus économe, en valorisant des matériaux de récupération, de circuits courts...

Contact : Entreprise d'Eco-Construction Lotoise - Jacques RAUTUREAU, gérant - Tél. : 05 65 21 18 33

Pour plus d'informations et pour voir les maisons témoins : www.ifapte.org/eecl