

## Communauté de Communes de LANVOLLON-PLOUHA

Région : Bretagne

### Données de cadrage :

15 Communes / 14169 habitants / 197,5 km<sup>2</sup> Densité : 71,7 habitants au km<sup>2</sup> (RGP 1999)

### Expérience :

- Contexte et enjeux pour le territoire, la structure :

Territoire situé entre 3 pôles urbains (Saint-Brieuc, Guingamp, Paimpol), à la fois rural et littoral : solde naturel négatif, vieillissement mais apport migratoire  
Signataire d'un Agenda 21 local, engagée en matière de développement durable (eau, assainissement, déchets, citoyenneté) la Communauté de Communes souhaite lancer une politique locale pour un habitat durable

- Objectifs :

Réfléchir à un développement maîtrisé de l'habitat, respectueux de l'environnement, équilibrant pour le territoire et garantissant l'accès de tous à un logement décent

- Publics visés :

Population résidente et nouveaux habitants

### Les partenaires associés :

- Le PACT-ARIM des Côtes d'Armor, association engagée dans un projet « Pour un habitat durable »
- Le Conseil Citoyen local
- Un groupe expert réunissant une quinzaine de personnes qualifiées, professionnels du social, de l'habitat ou de l'énergie, motivées par le sujet

### Les outils, les financements mis en œuvre, le budget de l'opération :

Démarche du type « Programme Local de l'Habitat » soutenue par Conseil Régional, Conseil Général et Fondation de France

### Les problèmes rencontrés et solutions trouvées :

Hormis quelques thèmes précis (énergies...), l'habitat durable abordé à l'échelle d'un territoire/d'une population semble un sujet pratiquement vierge en France à ce jour. Important travail de réflexion devant aboutir en une année à un programme d'actions novateur, pragmatique et concrétisable.

**Les éléments pilote de la démarche (partenariat, démarche...) :** Portage par la Communauté de Communes et le PACT-ARIM Appuis du Conseil Citoyen et du groupe expert

**Les résultats (quantitatifs et qualitatifs) :**

Qualitativement, le croisement des approches territoriale, sociale et environnementale dans le cadre d'une démarche habitat apparaît extrêmement riche, non seulement par l'intelligence des solutions qu'elles pourraient susciter mais également par la remise en question des modes de production du logement qu'elle induit.

**CONTACTS :**

Thierry BURLOT, Président de la Communauté de Communes de LAN VOLLON/PLOUHA

Tél. : 02.96.70.17.04

Philippe MORICE, Directeur du PACT-ARIM des Côtes d'Armor

Tél. : 02.96.62.22.00