



**Les résidences secondaires :
des potentiels pour engager un processus de développement local
– Communauté de communes de la Vallée de l'Ance –**

Descriptif succinct de l'expérience :

Le territoire avait une réelle méconnaissance des habitants résidents secondaires et de leurs pratiques.

Pour mieux appréhender qui ils sont et mieux comprendre leur présence en Vallée de l'Ance ainsi que pour dégager des opportunités en matière de développement local, une étude a été menée en 2000.

Aujourd'hui de nombreuses actions ont été mises en place...

Localisation de l'opération :

Communauté de communes de la Vallée de l'Ance en Auvergne (France)

Données de cadrage :

10 communes – 3.090 habitants
14 hab/km²

Contact :

Johan ROUGERON
C. de communes de la Vallée de l'Ance
Le Bourg 63840 SAILLANT
04 73 95 33 62
rougeron.ccva@orange.fr
www.valleedelavance.com

Contexte et enjeux pour le territoire / la structure

Résidences secondaires et potentiels d'engager ou de renforcer un processus de développement local
UCCIMAC Mai 2000

Facteur déclenchant de l'action

Méconnaissance des habitants résidents secondaires et de leurs pratiques. Un constat : une présence de plus en plus importante des résidents secondaires sur la Vallée.

Objectifs de l'action

Volonté de mieux appréhender qui sont les résidents secondaires, de mieux comprendre leur présence en Vallée de l'Ance et de dégager des opportunités en matière de développement local

Publics visés

ELUS et Techniciens de la CCVA

Procédures et modalités d'actions

Diagnostic et étude qualitative et quantitative (Groupe Focus)

Les partenaires associés à cette action

ABC consultant, CCI d'Ambert, UCCIMAC, Elus, Habitants et Résidents secondaires

Les outils, les financements mis en œuvre, le budget de l'opération

FNADT

Les problèmes rencontrés et solutions trouvées

Actions vers les actifs affectifs : Réalisation d'un listing des résidents secondaires de la vallée de l'Ance

Création d'une plaquette 4 pages sur la création d'activité

Mise en place d'un questionnaire sur le Bulletin intercommunal (+ de 100 réponses)

Mise en place de 2 Week ends « Actifs Affectifs » : découverte du territoire + développer son projet en vallée de l'Ance : Participation de 25 personnes

RESULTATS

- + installation : Faible et décevant (1 installation indirecte sur Grandriff)
- perception assez caricaturale des résidents secondaires sur leur territoire laissant entrevoir des conflits d'usages
- + Opération de communication intéressante pour la jeune CCVA
- Inscription au CLD intercommunal mais non exploité par la suite
- + Intérêt du partenariat CCI

Les facteurs déterminants de l'action (partenariat, démarche ...)

Partenariat Cci et partenariats mairies de la CCVA.

Les résultats (quantitatifs et qualitatifs)

120 Jours / an de présence sur le territoire en moyenne : Concept de « Résidents seconds »

Les perspectives

Perspectives pour la Communauté de communes n'ont pas été travaillées.

Essayer de mieux travailler la question du développement touristique non marchand.

Essayer d'activer le réseau des migrants.

Travail sur la diaspora auvergnate non abordée lors de l'étude.